

増え続ける！ インターネットユーザーに対してスピーディーな対応を！ 「つなげます、つながります、きまります！」
 (ウラックス2016年度スローガン)

「ウラックスを上手に使って成約した事例」(某不動産 平成店 待たせない営業マンAさん：直来店から申込みまで1時間ちょっと)

最後に各元付業者様へフィードバック

① スマホを持って来店
 この物件って見れますか？
 ハイ、ご案内可能です！
 待たせない

② ウラックスで他の物件も検索
 お仕事はされていますか？ご予算は？ご希望の間取りは？
 あっちゃんま！
 検索時間 1~2分
 スピーディー
 待たせない

③ 類似物件を準備して案内へ
 近くにあるこちらの物件も見れますので一緒にご案内しますネ♪
 待たせない

④ 比較検討物件を案内
 こちらは築年数は古いですが、その分広いですよ♪
 待たせない

⑤ 比較メリットをアピール
 こちらは、お部屋全体をホワイト基調にリフォームしてます♪
 これイイ♪
 待たせない

⑥ 納得の申込み！
 申込みます♪
 有難うございます♪
 待たせない

川尻在住の20代男性がポータルサイトを見て、京町の物件を見たいと来店
 ウラックスで「京町」キーワード検索をし、類似物件を探す
 代替えされた物件資料を印刷
 類似物件含め案内件数は多くて3件まで。今回は2件案内
 ポイントを押さえて案内
 来店客を殆ど待たせる事なくスムーズな接客で成約！
 良かった、有難うございます♪
 築年数のわりに賃料が高かったんですね・・・

ウラックスがないこれまでの他社物件検索は・・・
 物件を多く案内しすぎると、ユーザーも迷って決めないからの絞ってネ～♪
 ホットな状態のまま素早い物件案内が大事だよ～♪
 時間が経てば経つほど成約は難しくなるよ～♪

膨大なFAXから 大量の未読メールから 各ポータルサイトから 各社の専用サイトから

文字がつぶれて量数解らない
 どれが最新のメールか解らない
 業者だけで元付手数料も解らない
 各サイトごとに条件入力して検索・・・

ネットユーザーが指定してくる物件の元付を探せないシーンもしばしば・・・

アアアアアアアアアアアアアア
 ア～もうパンクするううう
 うううううwww
 wwwwww×■△×汗

条件検索から 会社検索から 新着検索から 地図検索から

量 質 早 楽

ウラックスは元付物件のみ2000件以上の知りたい業者間情報がいつでも一発検索！
 ウラックスは、現場の気持ちをよく解ってくれてるなあ～♪♪♪

ウラックス 参画会社さま(3月2日時点)

1	(有)内村不動産	2	ビタットハウス平成店 熊本賃貸サポート(株)	3	(有)宮本不動産	4	(合)ウイング企画	5	(有)ブライズスウオーターハウス	6	まっお不動産(株)	7	(株)アークホーム	8	(株)サグコーポレーション	9	(株)安武商店	10	(有)北川不動産八王寺支店	11	(有)玉木不動産	12	(有)藤藤不動産	13	(株)アリスエステ	14	(株)熊本南都市整備(株)	15	(株)熊本南都市整備(株)	16	(株)アパルトナー 水前寺店	17	(株)アパルトナー 熊本中央店	18	(有)アシシ開発アシスト	19	(有)シロノオビル	20	全九産産(株)	21	(株)熊本土地建物	22	(株)ひびスタイル	23	(株)キャロットハウス(株)	24	(株)グッドライフカンパニーハウス	25	(株)グッドライフカンパニーハウス	26	ひびスタイル 出水店 竹内ホームズ合同会社	27	ひびスタイル 出水店 竹内ホームズ合同会社	28	センチュリー21朝山不動産(株)	29	(株)愛和不動産	30	(有)牛丸不動産	31	ミキハウス不動産	32	前田興産(有)	33	(株)公明不動産	34	(有)天草不動産商会	35	(有)片岡不動産	36	(有)エコーリシング	37	(有)手塚プランニング	38	ビタットハウス長瀬店(株)おくば不動産	39	ハウスキャリー(有)	40	ミニニFC 熊本インター店(株)豊栄商事	41	構ホーム	42	(株)ビエス	43	ビタットハウス熊本店(株)おくば不動産	44	ビタットハウス熊本城前店(株)おくば不動産	45	(株)奥羽興産	46	(有)城山不動産管理	47	(有)ハイエスト	48	不動産の住風	49	ビタットハウス光の森店 熊本賃貸サポート(株)	50	ホームメイドFC 熊本県庁東店(株)ネクサス	51	(有)ヤミセ光の森店 熊本賃貸ネット(株)	52	(有)太平不動産	53	(株)平成不動産	54	(有)ミツナガ総合商事	55	アイティナイス宅建(株)	56	(株)リアルサービス	57	(株)O.O.P.プロナイズ	58	(株)イシヤマ不動産	59	(株)コウサン・レクセル 京町事務所	60	(株)オホスト	61	(株)ハウスメイドショップ 熊本東店	62	大東建設(株) 熊本支店	63	(有)foet	64	(株)ハウスメイドショップ 平成店	65	(株)ハウスメイドショップ 光の森店	66	(株)ハウスメイドショップ 熊本支店	67	アバマンショップ 熊本東店 コニコ不動産	68	アバマンショップ 熊本支店	69	いしはら不動産(株)	70	(株)光の森不動産	71	(有)大輝不動産	72	E-life 不動産(株)	73	(株)ハウスレスッシュ	74	中尾不動産商會	75	(有)河野不動産商事	76	(株)ピーエヌ不動産	77	扶養管理(株)	78	(株)コウサン・レクセル 水前寺事務所	79	(株)ユニホー開発 白山通り店	80	(有)ベステックス熊本	81	ハイセ M F M a x 熊本インター店 熊本支店	82	ミニニFC はません店(株)豊栄商事	83	ミニニFC 熊本店(株)豊栄商事	84	(株)マイ・リーベル 熊本支店	85	東建コーポレーション(株) 熊本支店	86	アバマンショップ 熊本支店	87	アバマンショップ 熊本支店(株)豊栄商事	88	(株)コスギ不動産 下通支店	89	(株)コスギ不動産 熊本支店	90	(株)コスギ不動産 健康支店	91	(株)コスギ不動産 本店	92	(株)コスギ不動産 平成支店	93	(株)コスギ不動産 熊本支店	94	(株)コスギ不動産 光の森支店	95	(株)コスギ不動産 大津支店	96	(株)アバマンショップ SAKA O A 熊本支店(株)	97	アバマンショップ 熊本支店	98	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	99	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	100	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	101	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	102	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	103	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	104	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	105	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	106	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	107	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	108	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	109	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	110	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	111	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	112	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	113	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	114	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	115	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	116	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	117	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	118	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産	119	アバマンショップ 熊本支店(株)明和不動産
---	----------	---	------------------------	---	----------	---	-----------	---	------------------	---	-----------	---	-----------	---	---------------	---	---------	----	---------------	----	----------	----	----------	----	-----------	----	---------------	----	---------------	----	----------------	----	-----------------	----	--------------	----	-----------	----	---------	----	-----------	----	-----------	----	----------------	----	-------------------	----	-------------------	----	-----------------------	----	-----------------------	----	------------------	----	----------	----	----------	----	----------	----	---------	----	----------	----	------------	----	----------	----	------------	----	-------------	----	---------------------	----	------------	----	----------------------	----	------	----	--------	----	---------------------	----	-----------------------	----	---------	----	------------	----	----------	----	--------	----	-------------------------	----	------------------------	----	-----------------------	----	----------	----	----------	----	-------------	----	--------------	----	------------	----	----------------	----	------------	----	--------------------	----	---------	----	--------------------	----	--------------	----	---------	----	-------------------	----	--------------------	----	--------------------	----	----------------------	----	---------------	----	------------	----	-----------	----	----------	----	---------------	----	-------------	----	---------	----	------------	----	------------	----	---------	----	---------------------	----	-----------------	----	-------------	----	----------------------------	----	--------------------	----	------------------	----	-----------------	----	--------------------	----	---------------	----	----------------------	----	----------------	----	----------------	----	----------------	----	--------------	----	----------------	----	----------------	----	-----------------	----	----------------	----	------------------------------	----	---------------	----	-----------------------	----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------	-----	-----------------------

元付業者様へ 数ある物件の中から御社の物件を各会社の各営業マンが各来店客に合わせて瞬時に紹介できるようにする事が重要です！ 加速し続けるネット社会に対応する為に！

客付業者様へ 数ある物件の中から自社他社問わずに各来店客に合った物件を各営業マンが瞬時に紹介できるようにする事が重要です！

賃貸業者間専用サイト ウラックス 株式会社サイバーレコード 執行役員 Uluks事業本部 黒田 修水(携帯:090-9727-2703)